

Öjersjö Storegårdens samfällighetsförening 717908-4525

Styrelsemöte nr 63:

Tid: 2 Dec 2020, kl. 18.00

Plats: Gemensamhetslokalen i Öjersjö

Kallade: *Ordinarie*

Terese Dalåsen Stg 117

Mats Ådefjäll Stg 38

Fredrik Vestlund Stg 69

Christian Skaug Stg 32

Alexander Lönnergård Brf Ojersjo C

Suppleanter

Victoria Johannesson Stg 46

Dagordning:

§1 **Mötets öppnande**

- Ordförande hälsar alla välkomna.

§2 **Val av sekreterare för mötet**

- Christian valdes som mötets sekreterare.

§3 **Val av justeringsman till att jämte ordförande justera protokollet**

- Mats valdes som mötets justeringsman.

§4 **Godkännande av kallelse**

- Godkännes enhälligt.

§5 **Godkännande av dagordningen**

- Godkännes enhälligt.

§6 **Fastställande av föregående protokoll**

- Godkändes/fastställdes enhälligt.

§ 7 **Underhåll**

ID 24 (byte träpanel):

2020-12-02:

Offert inkommen på sammanlagt 1.7 MSEK.

Action: Terese tar hjälp att titta på prio-ordning av längorna och hur det skulle kunna fördelas över tid.

2020-09-09:

Offert inkommen som indikerar 150.000 SEK/garagelänga (byte+målning).

Action: Mats kollar på alterntiv offert.

2020-05-27: inget nytt

2020-04-01: inget nytt

2020-02-19:

Löpande målning genomförs, visar det sig att det inte ser snyggt ut (risk för att det blir randigt) så tas eventuellt beslut senare att måla hela väggar.

2019-02-02:

Ca 1000 st brädor totalt, löpande utbyte kommer göras.

ID 21 (Uttag för laddning av elbil)

2020-12-02: Alexander sammanställer alternativ framåt.

2020-09-09: Efter input från stämman tittar vi in på om läget har förändrats och om bättre alternativ än tidigare finns. Action Fredrik

ID 38 (byta av dörr taxificka C)

2020-12-02:

Dörr behöver bytas, beslutas att genomföras, action Terese.

ID 39 (Ny hemsida)

2020-12-02:

Ny hemsida pga att den gamla har kraschat, genomfört.

§8 **Skötsel av området**

Inget nytt.

§9 **Ekonomi**

Vi ligger bra till i budgeten.

§10 **Lokaler**

Gemensamhetslokalen

- Se över möjlighet att köpa matta mm till lokalen. Terese
- Avgift för utlåning av gemensamhetslokalen.
2020-12-02: Inget nytt
2020-09-09: Brf tar fram förslag.
2020-05-27: Frågan kommer inte tas upp på stämman eftersom det återstår att ta fram ett förslag.
2019-12-02: Uthyrning av lokalen kan göras om det är till egna medlemmar, då blir det ingen skatt. Terese tar detta vidare till ett förslag som tas upp på stämman 2020.

§11 **Säkerhet i området**

Inget nytt.

§12 **Information från Brf och frågor**

Styrelsen påminner om att dialog mellan Brf och styrelsen sker via Brf representant (Alexander).

En helg extra på hösten 2021 för container testas för att se om behov finnes.

§13 **Övriga frågor**

ID 41 (utbyte av fiberdosor)

2020-12-02:

Telia kommer att genomföra utbyte under 2021 utan kostnad för samtliga fastigheter (10 årsavtal).

§14 **Nästa möte**

Nästa ordinarie möte 2021-02-11 kl. 18.00 i gemensamhetshuset.

§15 **Mötets avslutande**



Ordförande: Terese Dalåsen

Datum: 2020-12-02



Justeringsman: Mats Ådefjäll

Datum: 2020-12-02



Sekreterare: Christian Skaug

Datum: 2020-12-02