

# Öjersjö Storegårdens samfällighetsförening 717908-4525

## Styrelsemöte nr 64:

**Tid:** 11 Feb 2021, kl. 18.00

**Plats:** Gemensamhetslokalen i Öjersjö

### **Kallade: *Ordinarie***

Terese Dalåsen Stg 117

Mats Ådefjäll Stg 38

Fredrik Vestlund Stg 69

Christian Skaug Stg 32

Alexander Lönnergård Brf Ojersjo C

### **Suppleanter**

Victoria Johannesson Stg 46 (frånvarande)

## **Dagordning:**

### §1 **Mötets öppnande**

- Ordförande hälsar alla välkomna.

### §2 **Val av sekreterare för mötet**

- Christian valdes som mötets sekreterare.

### §3 **Val av justeringsman till att jämte ordförande justera protokollet**

- Mats valdes som mötets justeringsman.

### §4 **Godkännande av kallelse**

- Godkännes enhälligt.

### §5 **Godkännande av dagordningen**

- Godkännes enhälligt.

### §6 **Fastställande av föregående protokoll**

- Godkändes/fastställdes enhälligt.

### § 7 **Underhåll**

HSB kontaktas för att få hjälp med underhållsplan framåt. Action Fredrik

ID 24 (byte träpanel):

2021-02-11:

Terese har tittat igenom pch föreslår utbyte av 5 st garage/år under 6 år framåt med ungefärlig budget på 300.000 SEK/år i underhållsbudget. Offerter till 3 st snickare kommer skickas för att hantera de första 5 garagen (avvakta input från HSB först).

ID 21 (Uttag för laddning av elbil)

2021-02-11: Genomgång av alternativ, träffa leverantörer pågår

2020-12-02: Alexander sammanställer alternativ framåt.

2020-09-09: Efter input från stämman tittar vi in på om läget har förändrats och om bättre alternativ än tidigare finns. Action Fredrik

ID 38 (byta av dörr taxificka C)

2021-02-11: Genomfört

2020-12-02:

Dörr behöver bytas, beslutas att genomföras, action Terese.

ID 39 (Ny hemsida)

2021-02-11: Genomfört

2020-12-02:

Ny hemsida pga att den gamla har kraschat, genomfört.

ID 40 (städning lokalen)

2021-02-11: Genomfört

ID 41 (utbyte av fiberdosor av Telia)

2021-02-11:

Planeras genomföras under 2021, sannolikt innan semestern.

2020-12-02:

Telia kommer att genomföra utbyte under 2021 utan kostnad för samtliga fastigheter (10 årsavtal).

## §8 **Skötsel av området**

Soprummen används emellanåt för grovsopor och är kraftigt nedsmutsat. Information skickas ut till boende.

P-bolaget som används är lite svåra att få kontakt med, titta in på alternativ. Fredrik tittar på vad nuvarande avtal innebär.

## §9 **Ekonomi**

Vi ligger bra till i budgeten.

## §10 **Lokaler**

### **Gemensamhetslokalen**

- Avgift för utlåning av gemensamhetslokalen.  
2020-02-11: Brf tar fram motion  
2020-12-02: Inget nytt  
2020-09-09: Brf tar fram förslag.

2020-05-27: Frågan kommer inte tas upp på stämman eftersom det återstår att ta fram ett förslag.

2019-12-02: Uthyrning av lokalen kan göras om det är till egna medlemmar, då blir det ingen skatt. Terese tar detta vidare till ett förslag som tas upp på stämman 2020.

§11 **Säkerhet i området**

Inget nytt.

§12 **Information från Brf och frågor**

Ingick i övriga punkter.

§13 **Övriga frågor**

Förslag på datum för stämma: 2021-05-26 kl 18.30 vid boulebanan.

§14 **Nästa möte**

Nästa ordinarie möte 2021-03-24 kl. 18.00 i gemensamhetshuset.

§15 **Mötets avslutande**



---

Ordförande: Terese Dalåsen

Datum: 2020-12-02



---

Justeringsman: Mats Ådefjäll

Datum: 2020-12-02



---

Sekreterare: Christian Skaug

Datum: 2020-12-02