

Öjersjö Storegårdens samfällighetsförening 717908-4525

Styrelsemöte nr 46:

Tid: 7 Februari 2018, kl. 18.00
Plats: Gemensamhetslokalen i Öjersjö

Kallade: **Ordinarie**

Benny Ankar	Stg 87
Mats Ådefjäll	Stg 38
Fredrik Vestlund	Stg 69
Daniel Gerdov	Brf Öjersjö C
Christian Skaug	Stg 32

Suppleanter

Robert Lundberg	Stg 53 (frånvarande)
Maria Lund	Stg 5

Valberedningen

Victoria Johannesson Stg 46

Dagordning:

- §1 **Mötets öppnande**
- Ordförande hälsar alla välkomna.
- §2 **Val av sekreterare för mötet**
- Christian valdes som mötets sekreterare.
- §3 **Val av justeringsman till att jämte ordförande justera protokollet**
- Mats valdes som mötets justeringsman.
- §4 **Godkännande av kallelse**
- Godkännes enhälligt.
- §5 **Godkännande av dagordningen**
- Godkännes enhälligt.
- §6 **Fastställande av föregående protokoll**
- Godkändes/fastställdes enhälligt.
- §7 **Underhåll**

Belysning yttre parkeringar (15 st), (Handlingsplan ID 20)

Klart.

Uttag för laddning av elbil i garage (Handlingsplan ID 21)

Avvakta tills vidare på inrådan från GÖFAST. För närvarande lite luddiga regler för laddstationer och inga givna alternativ som var hållbara i längden.

Underhållsplanen gick igenom, beslut om prioriteringar och status bokförda i den.

§8 **Skötsel av området**
Pågår

§9 **Ekonomi**

- Ekonomi god.

Följande förslag på höjningar inför 2018:

- Samfällighetsavgift 1,5%
- Arvode styrelseledamöter 3%
- Förråd oförändrat

Budgetförslaget inför årsstämman 2018 godkändes.

§10 **Lokaler**

- **Gemensamhetslokalen**
 - Mycket bra beläggning på lokalen.
 - Mycket positiv feedback på lokalens iordningsställande.

§11 **Säkerhet i området**

- Problem med bilar som parkerar utanför avsedda platser kvarstår och äventyrar säkerheten i området. Vägarna blockeras för utrymningsfordon och det har varit stora problem att komma till med snöskottning och grusning för Wallströms AB.

Beslut tas att kontakta P-vaktbolag för offert.

2018-02-07:

Mats har kollat med Apcoa. Avtal på 2 år med 1500 kr/mån samt att skyltar behöver komma upp (~2000 kr). Mats fortsätter dialog med Apcoa, planen är att ta upp för beslut på årstämman i april.

§12 **Information från Brf och frågor**

- Gemensam email för samfälligheten.
Gemensam email ej planerat. Vid akuta ärenden, kontakta Benny (ordförande), övriga punkter får tas upp på styrelsemötena under den här punkten.
- Underhåll 2018

Endast löpande underhåll planerat för 2018.

- Osynk map stämmor. Daniel kollar upp möjlighet att tidiagrelägga Brf årstämma.

§13 **Övriga frågor**

OBS (fel datum skrivet i förra protokollet)


Beslut om Tid & Datum för årsstämman 2018, måndagen den 23 April kl. 18.30

Bokning av Navet inför årstämman. CS


§14 **Nästa möte**

Onsdag 11 April 2018 kl.18.00 i gemensamhetslokalen.


§15 **Mötets avslutande**


Ordförande: Benny Ankar

9/3 - 18
Datum:


Justeringsman: Mats Ådefjäll

4/3 18
Datum:


Sekreterare: Christian Skaug

17/2 - 18
Datum: